

ΚΟΙΝΗ ΓΝΩΜΗ



ΤΕΤΑΡΤΗ 19 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 • Αριθμός Φύλλου 5796 • Έτος 40° • Τιμή Φύλλου 0,50€

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Σοβαρά κτηριακά προβλήματα "απειλούν"
τα πολεοδομικά στοιχεία τεσσάρων νησιών

Στο έλεος της φθοράς το αρχείο της Πολεοδομίας

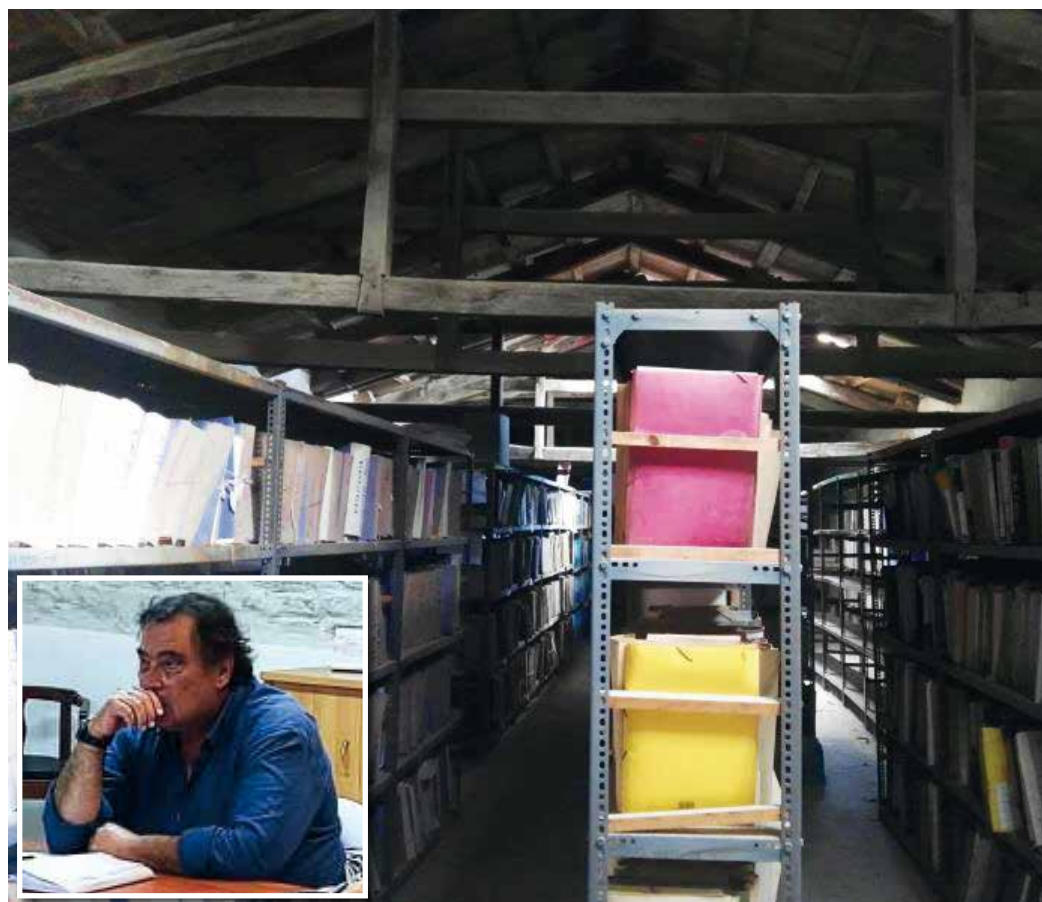


Επιμελητήριο Κυκλάδων

▶ Παρέμβαση προς τον Υφυπουργό Οικονομικών, Θ. Σκυλακάκη για τη στήριξη της εστίασης στα νησιά

▶ Γ. Ρούσσος: "Κατανοούμε τις δυσκολίες που αντιμετωπίζει η χώρα σε δημοσιονομικό επίπεδο, όμως θεωρούμε ότι κάθε μέτρο που περιορίζει την επιχειρηματικότητα - ιδιαίτερα όπου είναι εποχική - θα πρέπει να συνοδεύεται από αντισταθμιστικά μέτρα"

▶▶ σελ. 20



• Καμία δυνατότητα πρόσβασης σε πολίτες και μηχανικούς αφού ο χώρος μετά την πρόσφατη κακοκαιρία και την πτώση των βιβλιοθηκών - ραφιών συνοδεύεται από επικινδυνότητα

• Καθυστερήσεις στην αναζήτηση χώρου για μεταστέγαση του αρχείου, παρά τα γνωστά προβλήματα στον χώρο του Τελωνείου

• Απροθυμία του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών, Μ. Αληφραγκή να αποτυπωθεί η σημερινή κατάσταση φωτογραφικά, προκειμένου να αποκρύψει το μέγεθος του προβλήματος

• Ο ίδιος ορθώς εξηγεί πως κληρονόμησε μία δύσκολη κατάσταση, αλλά αδικαιολόγητα δεν έκανε αυτοκριτική για τις δικές του ευθύνες τα τελευταία δύο έτη

• Απαντήσεις για το σοβαρό θέμα και την ψηφιοποίηση του αρχείου, υπό την προϋπόθεση έγκρισης της χρηματοδότησης από το πρόγραμμα "Αντώνης Τρίτσης"

▶▶ σελ. 10 - 11

Πάρος

▶ Τον απολογισμό των έργων υποδομής σε ύδρευση και αποχέτευση για το διάστημα 2020-2021 μέσω της ΔΕΥΑΠ δημοσίευσε ο Δήμος Πάρου

▶ Πληθώρα μεγάλων αναπτυξιακών έργων και συνέχεια με ένα τεχνικό πρόγραμμα ύψους άνω των 38 εκ. ευρώ για τη ΔΕΥΑΠ

▶▶ σελ. 9

Αστική Κινητικότητα

▶ Κέα, Τήνος, Μήλος, Νάξος και Μικρές Κυκλάδες και Άνδρος επιχειρούν να εξασφαλίσουν χρηματοδότηση για "έξυπνα" δίκτυα ηλεκτρικών ποδηλάτων

▶▶ σελ. 15

ΓΕΛ & ΕΠΑΛ Σύρου

▶ Υπό κατάληψη οι σχολικές μονάδες από τις 17 Ιανουαρίου, με τους μαθητές να διαμαρτύρονται πρωτίστως για τις συνθήκες ανοίγματος των σχολείων



▶ Αιτήματα για ενίσχυση των μέτρων προστασίας από την πανδημία, όπως επίσης για κατάργηση της Τράπεζας Θεμάτων της ΕΒΕ και των περιορισμών στο μηχανογραφικό

▶ Στο πλευρό των μαθητών ο Σύλλογος Γονέων & Κηδεμόνων ΓΕΛ Σύρου ▶▶ σελ. 7

Δήμος Σίφνου

▶ Τη σύναψη συμβολαίου ομαδικής ασφάλισης για την εκπαιδευτική κοινότητα, ενέκρινε ομόφωνα το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σίφνου

▶ Ασφαλιστικές καλύψεις και πρόνοια, για μαθητές και μαθήτριες όλων των ηλικιών, καθώς επίσης και για δασκάλους και καθηγητές

▶▶ σελ. 15



Παρέμβαση του προέδρου του Επιμελητηρίου Κυκλάδων, Γ. Ρούσσου προς το Υπουργείο Οικονομικών και τον αρμόδιο Υφυπουργό, Θεόδωρο Σκυλακάκη

Να στηριχθεί ουσιαστικά η εστίαση στις Κυκλάδες

Την ικανοποίηση αιτημάτων που θα ανακουφίσουν ουσιαστικά τον κλάδο της εστίασης στο νησιωτικό χώρο των Κυκλάδων ζητά ο πρόεδρος του Επιμελητηρίου Κυκλάδων, Γιάννης Ρούσσος με σχετικό υπόμνημα που απέστειλε προς τον αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών, Θεόδωρο Σκυλακάκη, σε συνέχεια της προχθεσινής σύσκεψης του δεύτερου με την ΠΟΕΣΕ και τα Επιμελητήρια της χώρας.



Ασφυκτική η κατάσταση με συρρικνωμένη σεζόν και μέτρα

Ερωτηθείς να μιλήσει στην "Κοινή Γνώμη" για τη σχετική παρέμβαση του Επιμελητηρίου Κυκλάδων προς το αρμόδιο Υπουργείο, προκειμένου να στηριχθεί η εστίαση στα νησιά, ο ίδιος υπήρξε σαφής, με αφετηρία του τη σημερινή κατάσταση που βιώνει ο κλάδος πανελλαδικά και κατ' επέκταση στο νησιωτικό νομό.

"Αναμφισβήτητα, ο κλάδος της εστίασης είναι μεταξύ των δραστηριοτήτων που έχουν δεχθεί τα σοβαρότερα πλήγματα κατά τη διάρκεια της πανδημίας. Είναι γνωστό ότι λόγω των περιορισμών, είναι πολλές οι επιχειρήσεις που επέλεξαν να κλείσουν προσωρινά τα καταστήματά τους - αφού δεν υπάρχει κανένας λόγος να παραμένουν ανοικτά - προκειμένου έστω να περιορίσουν το μέγεθος των ζημιών τους. Επιπλέον, όπως επισημάνθηκε πολύ εύστοχα στη χθεσινή συζήτηση, τα έσοδα που χάθηκαν στον κλάδο της εστίασης δεν μπορούν να αναπληρωθούν αναδρομικά, όπως μπορεί να γίνει σε άλλους κλάδους" σχολίασε αρχικά, τονίζοντας παρακάτω πως, ειδικότερα για τις Κυκλάδες, "ο συνδυασμός έντονης εποχικότητας και πανδημίας δεν έχει επιτρέψει στον κλάδο να λειτουργήσει σε συνθήκες κανονικότητας από το τέλος

του 2019. Το μεγαλύτερο μέρος, αν όχι το σύνολο του τζίρου αυτών των επιχειρήσεων, πραγματοποιείται σε συγκεκριμένες περιόδους. Αν οι περίοδοι αυτοί επιβαρύνονται με περιοριστικά μέτρα, απειλείται όχι μόνο η βιωσιμότητα αυτών των επιχειρήσεων, αλλά και των χιλιάδων εργαζόμενων στον κλάδο".

Σύμφωνα με τον πρόεδρο του Επιμελητηρίου μάλιστα ενδεικτικό στοιχείο των επιπτώσεων της πανδημίας στις Κυκλάδες είναι ότι "πολλές επιχειρήσεις εστίασης έκλεισαν νωρίτερα τη θερινή περίοδο του 2021 σε σχέση με άλλες χρονιές, δηλαδή η ενεργή σεζόν ήταν εκ των πραγμάτων μικρότερη".

Ιδιαίτερες συνθήκες στις Κυκλάδες

Παρακάτω ο κ. Ρούσσος ανέπτυξε τις έντονες διαφοροποιήσεις και ιδιαιτερότητες των Κυκλάδων που συνδέονται και επηρεάζουν τον κλάδο της εστίασης στα νησιά.

Αναλυτικά έθιξε τα εξής: α. Η έλλειψη εξειδικευμένου προσωπικού έχει αναδειχθεί σε ένα από τα σημαντικότερα προβλήματα του κλάδου ιδιαίτερα την τελευταία διετία, αφού μέρος του ανθρώπινου δυναμικού έχει στραφεί σε άλλους τομείς λόγω της αβεβαιότητας του κλάδου. Έτσι, ολοένα και μεγαλύτερο ποσοστό των κυκλαδικών επιχειρήσεων εστίασης, οδηγείται με μεγάλη δυσκολία

σε αναζήτηση εργαζομένων από άλλες περιοχές, επιβαρύνοντας περαιτέρω το ήδη υψηλό λειτουργικό τους κόστος, με υψηλότερες αποδοχές, δαπάνες διαμονής και διαβίωσης, οι οποίες και αυτές είναι υψηλότερες από άλλες περιοχές της χώρας.

β. Σημαντικά αυξημένο κόστος λειτουργίας των επιχειρήσεων και διαβίωσης των κατοίκων των νησιών μας, το οποίο επιβαρύνθηκε κατά πολύ μέσα στο 2021 και συνεχίζει να επιβαρύνεται από τις διαρκείς ανατιμήσεις αγαθών, πρώτων υλών, ενέργειας - καυσίμων και ύδρευσης. Οι επιχειρήσεις της εστίασης στις Κυκλάδες δεν έχουν τη δυνατότητα να προμηθεύονται τόσο τις πρώτες ύλες όσο και τα ποτά στις τιμές που προμηθεύονται οι επιχειρήσεις της Αττικής ή των άλλων αστικών κέντρων. γ. Επιπλέον, δεν υπάρχει επιχείρηση εστίασης σε καμία ηπειρωτική περιοχή της χώρας που επιβαρύνεται με τόσο υψηλά κόστη ύδρευσης όσο μια επιχείρηση στις Κυκλάδες, όπως άλλωστε δεν υπάρχουν περιοχές με τόσο υψηλά κόστη καυσίμων, όπως τα νησιά που δεν έχουν συμπεριληφθεί στο Μεταφορικό Ισοδύναμο Καυσίμων. δ. Αυξημένα - έναντι άλλων περιοχών - είναι α) τα δημοτικά τέλη (φωτισμού και καθαριότητας) με τα οποία επιβαρύνονται οι κυκλαδικές επιχειρήσεις εστίασης με συντελεστές που φθάνουν τα 7,50 €/τ.μ. καθώς β) τα τέλη χρήσης κοινόχρηστων χώρων που φθάνουν έως και τα 120 €/τ.μ. και γ) τα ενοίκια. ε. Άλλες δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνονται τόσο οι επιχειρήσεις όσο και τα νοικοκυριά στις Κυκλάδες, είναι οι δαπάνες μετακίνησης και διαμονής για τη διεκπεραίωση φορολογικών, ασφαλιστικών ή τραπεζικών θεμάτων, για θέματα υγείας κ.α..

Τέλος, ο κ. Ρούσσος υπενθύμισε πως, "από τα 24 νησιά, μόνο τα 5 έχουν Δ.Ο.Υ., σε 15 νησιά δεν υπάρχει παρουσία της φορολογικής διοίκησης, 4 νησιά έχουν γραφείο φορολογικής εξυπηρέτησης, ενώ 7 υπάγονται σε Δ.Ο.Υ. της Αττικής. Εννέα νησιά δεν έχουν ούτε τραπεζική θυρίδα..".

Οι διεκδικήσεις

Ολοκληρώνοντας τις δηλώσεις του, ο κ. Ρούσσος μίλησε για τα μέτρα που προτείνει το Επιμελητήριο Κυκλάδων και ζητά να προβλέψει η κυβέρνηση για τις επιχειρήσεις που έχουν αποδεδειγμένα πληγεί (βάσει συγκριτικών στοιχείων κύκλου εργασιών 2019 - 2021). Σύμφωνα με όσα εξήγησε, η στήριξη πρέπει να κινείται στις παρακάτω κατευθύνσεις: 1. Απαλλαγή από την υποχρέωση επιστροφής τυχόν ενισχύσεων που έχουν λάβει (κατ' ελάχιστο αναλογική). 2. Μείωση του ενοικίου, που αποτελεί ένα από τα υψηλότερα κόστη που επιβαρύνουν τις επιχειρήσεις σε τουριστικούς προορισμούς όπως οι Κυκλάδες. 3. Ένταξή τους σε ρυθμίσεις οφειλών προς τράπεζες, ασφαλιστικά ταμεία και φορολογικές υποχρεώσεις. Ειδικότερα για τις υποχρεώσεις σε τράπεζες, προτείνεται η εξέταση ένταξης των επιχειρήσεων εστίασης σε πρόγραμμα «κουρέματος» οφειλών της περιόδου της πανδημίας, στις περιπτώσεις που αποδεικνύεται ότι οι αποπληρωμές τους (κεφαλαίου και τόκων) μέχρι και σήμερα, έχουν καλύψει τις δόσεις έναντι του κεφαλαίου όπως αυτές εμφανίζονται στον πίνακα αποπληρωμής μέχρι την έναρξη της πανδημίας. 4. Άμεση άρση των κατασχέσεων εταιρικών λογαριασμών και προσωπικών που συνδέονται με τη δραστηριότητα ατομικών επιχειρήσεων. 5. Αναλογική προς την πτώση του τζίρου, απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους που σχετίζονται με τα πνευματικά δικαιώματα. 6. Αναλογική προς την πτώση του τζίρου, απαλλαγή από υποχρεώσεις τους που σχετίζονται με δημοτικά τέλη - χρήση δημοτικών χώρων. 7. Μέτρα μείωσης του ενεργειακού κόστους και κόστους ύδρευσης, ιδιαίτερα στα νησιά που εμφανίζουν εξαιρετικά υψηλές τιμές παγίων και παροχής ύδρευσης και αποχέτευσης. 8. Διατήρηση της δυνατότητας αναστολής συμβάσεων εργασίας, τουλάχιστον έως την 31/3/2022. 9. Μείωση του ΦΠΑ στην εστίαση.



Γιατί το σωστό έντυπο
Δεν είναι απλή υπόθεση...!

